



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES  
2017-2019



SECRETARÍA DE  
DESARROLLO URBANO



H. AYUNTAMIENTO

Rev.: 00  
Fecha de Rev.: 26 de julio de 2017

GUÍA DE TRÁMITES Y SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES

No. de Rev.	Fecha de Revisión	Código
07	08 DE ENERO DEL 2018	TA-DFR-006
Elabora	Revisó	Aprobó
Jefe/a del Depto. de Fraccionamientos	Director/a de Fraccionamientos y Bienes Inmuebles Municipales	Secretario/a de Desarrollo Urbano

Este trámite se realiza en circunstancias de igualdad, libre de cualquier tipo de discriminación por razón de raza, sexo, religión, capacidad diferente, preferencia sexual y/o cualquier otro tipo de condición que atente contra la dignidad de las personas.

**NOMBRE DEL TRÁMITE Y/O SERVICIO**

**Solicitud de Relotificación**

**DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE**

Consiste en la modificación total o parcial de la Lotificación al interior de las manzanas originalmente autorizada para un fraccionamiento, que no implique la creación o cancelación de vías públicas y vialidades ni el cambio del tipo de fraccionamiento.

**Dirección/ Departamento / Área:** Dirección de Fraccionamientos y Bienes Inmuebles Municipales/ Depto. de Fraccionamientos

**Responsable de Atender:** Analista de Fraccionamientos, Opinión y Municipalización

**Responsable de Resolver:** Jefe/a del Depto. de Fraccionamientos

**Tipo de usuario:**

Desarrolladores de Fraccionamientos

**Documento o Servicio que se obtiene:**

Opinión de autorización de relotificación

Plano con sello de Dependencia

Memoria descriptiva sellada

**Costo:**

Lo que resulte según el tipo de desarrollo, según lo estipulado en el artículo 69, Fracc. 1 de la ley de Ingresos del Municipio de Aguascalientes., Ags para el Ejercicio Fiscal del año 2018, vigente a la fecha de la solicitud.

**Forma de Pago:** Efectivo, cheque y/o tarjeta de crédito /debito

**Tiempo de Respuesta:**

10 días hábiles a partir de la recepción de la solicitud de relotificación

**Vigencia del Trámite o Servicio:** Indefinida

**LUGAR EN DONDE SE REALIZARÁ EL TRÁMITE O SERVICIO**

**Oficina(s) Responsable(s):** Departamento de Fraccionamientos

**Domicilio:** Calle Antonio Acevedo Escobedo No. 103, Zona Centro.

**Teléfono(s):** 9-10-10-10 Exts. 3022, 3083 y 3084

**Correo electrónico:** mvazquez01@ags.gob.mx

**Horario de Atención:** 8:00 a 15:30 hrs. de Lunes a Viernes

**REQUISITOS Y/O DOCUMENTOS**

1.- Solicitud por escrito dirigida al Secretario/a de Desarrollo Urbano.

2.- 6 juegos de planos con la propuesta de relotificación presentada.

ORIGINAL	COPIA
1	
6	

**FORMATO(S) A LLENAR POR EL(LA) SOLICITANTE**

- Ninguno

**COMENTARIOS**

- La Secretaría de Desarrollo Urbano Es la única facultada para realizar este trámite.



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL  
DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES  
2017-2019



SECRETARÍA DE  
DESARROLLO URBANO



H. AYUNTAMIENTO

Rev.: 00

Fecha de Rev.: 26 de julio de 2017

GUÍA DE TRÁMITES Y SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES

No. de Rev.	Fecha de Revisión	Código
07	08 DE ENERO DEL 2018	TA-DFR-006
Elabora	Revisó	Aprobó
Jefe/a del Depto. de Fraccionamientos	Director/a de Fraccionamientos y Bienes Inmuebles Municipales	Secretario/a de Desarrollo Urbano

**POLITICA**

- Para que surta efectos, se notifica a otras Dependencias Municipales y Gubernamentales, enviando un original del plano autorizado a Dirección General del Registro Público de Propiedad, Dirección General del Instituto Catastral del Estado de Aguascalientes, Secretaría de Gestión Urbanística y Ordenamiento Territorial, Dirección de Control Urbano y fraccionador/a.

**FUNDAMENTO(S) JURIDICOS-ADMINISTRATIVO(S)**

- Código de Ordenamiento Territorial, Desarrollo Urbano y Vivienda para el Estado de Aguascalientes vigente.
- Código Urbano para el Estado de Aguascalientes.
- Ley de Ingresos del Municipio de Aguascalientes., Ags para el Ejercicio Fiscal vigente.

Este trámite se realiza en circunstancias de igualdad, libre de cualquier tipo de discriminación por razón de raza, sexo, religión, capacidad diferente, preferencia sexual y/o cualquier otro tipo de condición que atente contra la dignidad de las personas.