







	<b>GUÍA DE TRÁMITES DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES</b>		CÓDIGO:	TA-DSU-002	
			HOJA:	1/1	
			REVISIÓN:	18	
	DEPENDENCIA:	Secretaría de Desarrollo Urbano	FECHA DE ACTUALIZACIÓN:	15/03/2016	
ÁREA:	Dirección de Control Urbano Departamento de Supervisión				
<b>NOMBRE DEL TRÁMITE</b>		<b>HORARIO DE ATENCIÓN</b>			
Cambio de Perito/a Responsable de Obra		8:00 a 14:30 Hrs. de Lunes a Viernes			
		<b>TIEMPO DE RESPUESTA</b>			
		10 días hábiles a partir del ingreso de la solicitud			
<b>DESCRIPCIÓN DEL TRÁMITE</b>					
<p>El/la propietario/a presentará solicitud por escrito del cambio del/la perito/a responsable de obra ante el Departamento de Supervisión, en donde se agendará cita para realizar visita a la obra, en la que deberán estar presentes el/la propietario/a de la obra, los/las peritos/as entrante y saliente así como el personal del Departamento de Supervisión, levantando y firmando el acta de avance de obra y entrega-recepción de la misma.</p>					
<b>TELÉFONO</b>			<b>COSTO</b>		
 9-10-10-10 Ext. 3021 y 3042			 <b>\$ 302.50</b> - Ley de Ingresos del Municipio de Aguascalientes., Aqs para el Ejercicio Fiscal del año 2016. Artículo 63, Fracción IX, Inciso f.		
<b>UBICACIÓN</b>					
 Calle Antonio Acevedo Escobedo No. 103, Zona Centro					
<b>DIRIGIDO A</b>			<b>FORMA DE PAGO</b>		
 A el/la propietario/a de obra en construcción que lo solicite.			Efectivo <input checked="" type="checkbox"/> Cheque <input checked="" type="checkbox"/> Tarjeta de crédito/débito <input checked="" type="checkbox"/> Otra:		
<b>REQUISITOS</b>					
El/la solicitante deberá presentar la siguiente documentación:					
1.- Presentar copia de licencia de construcción. 2.-Presentar solicitud por escrito de cambio del/la perito/a responsable de obra con firma autografa del propietario. 3.-Entregar recibo de pago correspondiente.			4.-Visita de obra con los/las peritos/as responsables de obra, entrante y saliente. 5.-Firma del acta correspondiente.		
<b>POLÍTICA</b>			<b>FUNDAMENTO(S) JURÍDICO-ADMINISTRATIVO(S)</b>		
Toda obra que lo requiera debe contar con licencia de construcción vigente y la responsiva del/la perito/a responsable de obra registrado ante esta Secretaría.			 -Ley de Ingresos del Municipio de Aguascalientes para el Ejercicio Fiscal 2016, Artículo 63, Fracción IX, Inciso f. -Código Municipal de Aguascalientes, Artículo 644, Fracción I y Artículo 649.		
<b>COMENTARIOS</b>					
Sin el/la perito/a responsable de obra, no se autoriza la continuación de la misma, por lo que deberá ser suspendida.					
<b>FORMA(S) A LLENAR POR EL/LA SOLICITANTE</b>			<b>DOCUMENTO(S) QUE SE OBTIENE(N) CON EL TRÁMITE</b>		
1.- Avance de obra por cambio del/la perito/a responsable de obra.			 1.- Acta de cambio del/la perito/a responsable de obra. 2.-Licencia de construcción actualizada y/o regularizada.		
<b>REALIZÓ</b>		<b>REVISÓ</b>		<b>APROBÓ</b>	
JEFE/A DE DEPTO. DE SUPERVISIÓN		DIRECTOR/A DE CONTROL URBANO		SECRETARIO/A DE DESARROLLO URBANO	

Este trámite se realiza en circunstancias de igualdad, libre de cualquier tipo de discriminación por razón de raza, sexo, religión, capacidad diferente, preferencia sexual y/o cualquier otro tipo de condición que atente contra la dignidad de las personas.